УДК/UDC 347.62

Проблемы совместной собственности супругов

Кочян Александр Ервандович
студент юридического факультета
Кубанский государственный аграрный университет им. И. Т. Трубилина
г. Краснодар, Россия
e-mail: alex23arm@mail.ru

Ускова Юлия Валерьевна
кандидат юридических наук, доцент кафедры международного частного и предпринимательского права
Кубанский государственный аграрный университет им. И. Т. Трубилина
г. Краснодар, Россия

Аннотация

В статье проанализирована совместная собственность супругов, а также имущество, которое относится к личному имуществу супругов. Рассматриваемая проблема не теряет актуальности и в настоящее время в некоторых вопросах законодателем оставлены значительные пробелы, которые восполняет судебная практика, однако и в ней намечается отсутствие единообразия. Согласно общему правилу, все имущество, нажитое в период брака, является совместной собственностью супругов. Отступление от этого правила возможно только с согласия обоих супругов при заключении ими брачного договора. При этом в совместную собственность входят не только имущество, но и общие долги супругов, к которым авторы также относятся неоднозначно. Сама законодательная конструкция рассматриваемой нормы также не соответствует правилу об общности долгов, что порождает несомненные дискуссии среди авторов и правоприменителей. Интересно и положение имущества, хоть и приобретенного в период брака, но на денежные средства (или за счет имущества), полученные одним из супругов от продажи имущества, находящегося в личной собственности еще до вступления в брак. Регулирование и правовое положение такого имущества в законе отсутствует.

Ключевые слова: совместная собственность супругов, личное имущество супругов, денежные средства, период брака, права и обязанности.

The Issues of Joint Property of Spouses

Kochyan Aleksandr Yervandovich
student of the Faculty of Law
Kuban State Agrarian University
Krasnodar, Russia
e-mail: alex23arm@mail.ru

Uskova Yuliya Valeryevna
Candidate of Law, assistant professor of the Department of International Private and Business Law Kuban State Agrarian University
Krasnodar, Russia

Abstract

The article analyses the joint property of spouses, as well as personal property that belongs to them. This issue does not lose relevance in the present time, in some issues, the legislator left significant gaps that fills in the litigation. However, there is lack of uniformity. As a general rule, all property acquired during marriage is the joint property of the spouses. Diversion from this rule is possible only with the consent of both spouses while the conclusion of the marriage contract. At the same time, joint ownership includes not only property, but also common debts of spouses, to which the authors also relate ambiguously. Itself legislative structure of this rule is also inconsistent with the rule of the community debt, which gives rise to definite discussions among the authors and enforcers. The position of the property, though acquired during the marriage is in an interest, but the funds (or property) received by a spouse from the sale of property owned before the marriage. There is no regulation and legal status of such property in the law.

Key words: joint property of spouses, personal property of spouses, money, period of marriage, rights and obligations.

В соответствии со ст. 33 Семейного кодекса РФ, режим имущества супругов представляет собой режим совместной собственности, который означает одинаковый объем прав и обязанностей по отношению к имуществу независимо от того, на кого зарегистрировано имущество. Ст. 34 СК РФ определяет, что имущество, нажитое в браке, является совместной собственностью супругов. К такому имуществу относят доходы от

трудовой, предпринимательской и иной деятельности, пенсии, пособия, денежные выплаты без целевого назначения и все имущество, приобретенное за счет указанных доходов и выплат [1].

Таким образом, ст. 34 СК РФ связывает возникновение режима совместной собственности на имущество с двумя юридическими фактами:

1) имущество должно быть нажито в период брака (то есть с момента его заключения в установленном порядке до момента расторжения);
2) имущество должно быть доходом хотя бы одного из супругов или должно быть приобретено на такие доходы.

Согласно ст. 36 СК РФ, имущество, принадлежавшее каждому из супругов до вступления в брак, а также имущество, полученное одним из супругов в период брака в дар по безвозмездным сделкам или в порядке наследования, является его личной собственностью. Исходя из норм данной статьи, следует отметить, что закон связывает с двумя юридическими фактами и возникновение режима личной собственности. К таким юридическим фактам относятся следующие обстоятельства:

1) имущество принадлежало одному из супругов до вступления в брак;
2) имущество получено в период брака одним из супругов по безвозмездной сделке.

С одной стороны, содержание названных статей позволяет сделать вывод о том, что нормы права о совместной собственности имеют ряд недостатков и пробелов, хоть и построены они на принципах справедливости и разграничения совместного и личного имущества [2].

В результате изучения и анализа судебной практики можно сделать вывод о том, что многие нормы достаточно неоднозначны, а также одни и те же нормы Семейного кодекса толкуются судами различных инстанций неодинаково. Кроме этого, многие вопросы совместной собственности остаются неурегулированными, что неминуемо приводит к возникновению имущества с так называемым «пограничным» режимом,

то есть имущества, в отношении которого нельзя сделать однозначного вывода о его принадлежности.

Так, если при определении режима совместной собственности супругов (ст. 34 СК РФ) законодатель исходит из того, что их совместным имуществом являются полученные доходы и все, что на них приобретено, то при определении режима личной собственности (ст. 36 СК РФ) законодатель упоминает об имуществе, полученном по безвозмездным сделкам, но ничего не говорит о судьбе имущества, приобретенного за счет продажи или иного отчуждения последнего.

Нередки ситуации, когда имущество (например, квартира) приобретено в период брака за денежные средства, которые были получены от продажи личного имущества одного из супругов. С одной стороны, так как имущество принадлежало одному из супругов до брака и является его личной собственностью, то и денежные средства, вырученные от его продажи, являются личным имуществом этого супруга. С другой же стороны, имущество приобретено на денежные средства, которые уже считаются совместно нажитыми [3].

Таким образом, под «пограничный» режим попадает имущество, приобретенное за счет продажи принадлежащего на праве личной собственности одному из супругов имущества.

Указанные пробелы в законодательстве восполняются судебной практикой, которой предпринята попытка выработать общий подход к разрешению споров по поводу имущества, приобретенного одним из супругов за счет его личного имущества.

В частности, Пленум Верховного Суда РФ в своем постановлении разъяснил, что «не является общим совместным имущество, приобретенное хотя и во время брака, но на личные средства одного из супругов, принадлежавшие ему до вступления в брак, полученное в дар или в порядке наследования».

Неоднозначным является и вопрос, касающийся процентов по вкладам, денежные средства на которые были внесены одним из супругов до вступления в брак. Приоритетным считается мнение, что такой вклад

не подлежит разделу, так как представляет собой личную собственность супруга и, соответственно, не подлежат разделу денежные средства, полученные в виде процента по вкладу. Данная позиция подтверждается и сложившейся судебной практикой (Решение Кировского районного суда Свердловской области от 14.02.2017 по делу №2-7975/2016) [4].

Кроме этого, отдельного внимания заслуживает вопрос долгов супругов и порядок раздела этих долгов. Так, согласно п. 3 ст. 39 СК РФ, при разделе совместного имущества супругов учитываются также их общие долги и право требования по обязательствам, возникшим в интересах семьи. Однако прямого указания на тот факт, что долги являются совместным имуществом, закон не содержит.

По данному вопросу интересно мнение В. А. Рясенцева и М. Г. Масевича, которые полагают, что в совместную собственность супругов закон включает имущественные права, но никак не обязательства (долги), и отмечают, что в обязанности права собственности не входят, а понятие нажитого имущества не включает долги.

«Нажитое — то, что приобретено, получено, а не долги». Такая позиция имеет рациональное зерно, однако наиболее целесообразным нам представляется мнение Л. М. Пчелинцевой, В. А. Тархова, О. А. Кабышева, которые в состав совместной собственности включают весь имущественный массив, в том числе право требования и обязательства (долги) супругов. Многие авторы утверждают, что имущество состоит из двух частей: активной (непосредственно имущество) и пассивной (долги) частей [5].

На основании вышеизложенного, считаем целесообразным дополнить ст. 34 СК РФ положением, в соответствии с которым общие долги супругов не просто «учитывались» бы при разделе совместно нажитого имущества, а составляли его «пассивную» часть. Необходимо привести данную норму в соответствие со сложившейся судебной практикой (Обзор судебной практики Верховного Суда РФ №1 от 13.04.2016) [6].

Также целесообразно внести дополнение в ст. 36 СК РФ, которое регулировало правовое положение приобретенного в период брака иму-

щества на денежные средства (или за счет имущества) одного из супругов, полученные данным супругом от продажи имущества, находящегося в личной собственности еще до вступления в брак. Данная норма соответствовала бы принципу справедливости и правовому принципу, в соответствии с которым правовой режим вещи определяется источником ее приобретения.

Список литературы

1. Ладочкина Л. В. Законный режим имущества супругов. // Вестник СГЮА. 2015. № 1.

2. Постникова Е. М. Совместная и личная собственность супругов // Актуальные проблемы российского права. 2012. № 4.

3. Наден В. В. Обязанности супругов, возникающие в отношении общей совместной собственности // Проблемы законности. 2016. № 7.

4. Решение Кировского районного суда Свердловской области от 14.02.2017 по делу №2-7975/2016 // URL: http://sudact.ru/regular/doc/qZw1AgRmLJbh/.

5. Чернецова Г. А. Защита прав супругов при определении состава их общего имущества, его разделе и обращении взыскания на него // Ленинградский юридический журнал. 2014.

6. Обзор судебной практики Верховного Суда РФ № 1 от 13.04.2016 // Справочно-правовая система «Консультант Плюс».